

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2015 M. VASARIO 11 D. NUTARIMO NR. 163 „DĖL
VIEŠAME AUKCIONE PARDUODAMO VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO IR
KITŲ NEKILNOJAMŲJŲ DAIKTŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“
PROJEKTO**

(TAP NR. TAP-21-932(2), TAIS NR. 21-26723(3))

2021-07-30 Nr. NV-1827

Vilnius

Projekto rengėjas: Finansų ministerija.

Projekto tikslas: Atnaujinti viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą.

Dabartinė situacija: Vyriausybė, siekdama efektyviau valdyti valstybės nekilnojamąjį turtą, priėmė sprendimus, kad pagalbinio ūkio, prekybos ir kitų paskirčių valstybės nekilnojamasis turtas, nesusijęs su šio turto valdytojų steigimo dokumentuose nustatytais veiklos sritimis, tikslais ir funkcijomis, turi būti perduodamas VĮ Turto bankui valdyti centralizuotai. Vienas iš prioritetinių centralizuoto turto valdymo tikslų yra atsisakyti valstybės funkcijoms atlikti nereikalingo, turto valdytojų nenaudojamo nekilnojamojo turto, sumažinti lėšas tokio turto išlaikymui.

Nuosekliai įgyvendinant šiuos sprendimus kasmet, du kartus per metus Vyriausybės patvirtintas Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašas papildomas naujais nurodytos paskirties nekilnojamojo turto objektais.

Projekto esmė: Siūloma atnaujinti Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimu Nr. 163 patvirtintą Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašą:

– papildyti jį 89 parduodamo turto objektais (49 turtiniais kompleksais, kurių bendras plotas 9.775,36 kv. metro),

– išbraukti iš jo viešame aukcione jau parduotą turtą – 166 turtinius kompleksus, už kuriuos gauta 10.795.006,20 euro, 9 nekilnojamojo turto kompleksus, dėl kurių yra pateikti prašymai perduoti nekilnojamąjį turtą ir 3 nekilnojamojo turto kompleksus, dėl kurių VĮ Valstybinių miškų urėdija yra pateikusi prašymą jų neperduoti VĮ Turto bankui.

Derinimas: Nutarimo projektas buvo pateiktas derinti projekte nurodytiems valstybės turto valdytojams ir šių institucijų savininko teises ir pareigas įgyvendinančioms institucijoms. Į VĮ Turto banko pasiūlymus buvo atsižvelgta. Valstybinis mokslinių tyrimų institutas Fizinių ir technologijos mokslų centras ir Valstybinė mokesčių inspekcija prie Finansų ministerijos pastabų neturėjo. Kiti valstybės turto valdytojai ir šių institucijų savininko teises ir pareigas įgyvendinančios institucijos per nustatytą terminą pastabų nepateikė (laikoma, kad projektui pritaria).

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė dėl patikslinto projekto esminių pastabų neturi (pateiktą pastabą siūlome įvertinti tarpinstituciniame pasitarime).

Atitiktis Vyriausybės programai: Projektas Vyriausybės programos nuostatų neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada: Siūlytume svarstyti tarpinstituciniame pasitarime.

Patarėjas

Vaclovas Medišauskas, tel. +37070663814, el. p. vaclovas.medisauskas@lrv.lt